

Acta la Junta Municipal del Distrito Este

Nº de Acta:	17
Carácter de la sesión:	Ordinaria
Fecha de la sesión:	24. febrero . 2025
Hora inicio/fin:	20:00 / 21:37
Lugar:	Cámara Agraria Local, Av Mare de Déu de Lledó, 16

Miembros asistentes:

SERGIO TOLEDO LLORENS	Presidente (PP)
MARIA CARMEN HURTADO PALOMO	Concejal (PP)
ALBERTO VIDAL GUERRERO	Concejal (Vicepresidente – VOX)
MIGUEL SILVESTRE BALADO	Vecino (Alcaldía)
JULIO TENA FORTANET	Vecino (PP)
JOSÉ SEGURA PALLARÉS	Vecino (PSOE)
VICKY AMORES HEREDIA	AVV Rafalafena
EVA M. ^a JIMÉNEZ JIMÉNEZ	AVV Gumbau
M. ^a CRUZ JIMÉNEZ REDONDO	AVV Dr. Marañón
ESTEBAN ADELL BOIX	AVV Bul.Vte. Blasco Ibáñez
JOAN BERNAT MAYOR	AFA CP Enriqueta Agut

Miembros ausentes:

GONZALO ROMERO CASAÑA	Vecino (Alcaldía)
ISSANKA RODRÍGUEZ MONSERRAT	AVV Rafalafena dels Tarongers (*)

(*) *Excusa ausencia*

Secretario:

JORGE AHÍS GAVALDÁ

Por el señor Presidente se abre la sesión dando paso al primer punto del orden del día:

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior: 27/01/2025.

Se aprueba por unanimidad de los miembros asistentes.

2º.- Informe del Presidente.

El señor Presidente comenta en primer lugar que se intentará invitar para la próxima reunión a la Concejala de Gente Mayor e Igualdad.

Comenta también el señor Presidente, que ha tenido unas reuniones con las asociaciones de vecinos, por una parte con Rafalafena - Doctor Marañón, y por otra con Rafalafena dels Tarongers, en las que a su parecer han sido satisfactorias para todos. Hablaron entre otros temas, respectivamente, de los arreglos de calles pendientes en la zona de Doctor Marañón y adyacentes, y de la subvención para la rehabilitación del Plan de Barrios, en este caso del Grupo Rafalafena dels Tarongers.



El señor presidente comenta también que el próximo mes se llevará a cabo reunión de la Junta y Consejo del Distrito Este y pregunta a los miembros si quieren adelantar el día de la reunión antes de la Magdalena, para el lunes 17 de marzo, o para después de la Magdalena, el lunes 31 de marzo. Por unanimidad de los miembros asistentes se acuerda que dichas reuniones serán para el día 31 de marzo.

Hablando de Magdalena, el señor Presidente comenta que en lo que afecta a este Distrito, se van a respetar las mismas ubicaciones que las del año pasado, refiriéndose al Mesón del Vino, en el Parque Rafalafena, La Feria Internacional de la Cerveza, en la calle Juan Pablo II, que todavía no tiene adjudicatario, la Feria Artesanal, en el antiguo recinto del Mercado del Lunes, que este año será el último como tal, ya que se tienen que empezar las obras del parking en esa zona. Los castillos de fuegos artificiales también se dispararán en la zona del auditorio.

En la zona del Nuevo Recinto de Ferias y Mercados, comenta el señor Presidente que se realizarán los mínimos eventos posibles y siempre condicionados al cumplimiento de las normas establecidas para tratar de minimizar al máximo molestias al vecindario.

Comenta también el señor Presidente que se han empezado el arreglo de bancos en el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez y se han pedido nuevos para sustituir aquellos que no puedan arreglarse.

Que en la Av del Mar esquina con calle Músico Perfecto Artola se ha arreglado el problema que había de acumulación de agua cuando llovía.

Por otra parte, el señor Presidente comenta, algunos temas de la última Junta, contestadas por los Servicios Técnicos:

- Que había un contenedor de pilas junto a la hormiga (en el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez) y en la remodelación lo quitaron. Si se puede volver a poner dicho contenedor.

R/ Los contenedores de pilas actualmente se encuentran dentro de las dependencias municipales, salvo los de las marquesinas que son gestionados por el departamento de movilidad. Indicar que si se depositan en los ecoparques móviles se podrán beneficiar de la bonificación de la tasa de basura con su entrega.

- Que en el CP Enriqueta Agut hubo un problema con un radiador en las aulas al salirse el agua. Se deberían revisar las instalaciones para evitar males mayores.

R/ La incidencia fue revisada el mismo día en que ocurrió. Se avisó a la empresa mantenedora, que acudió para solucionar el problema y revisar todos los radiadores del centro, dejando la calefacción en correcto funcionamiento ese mismo día.

- Que las protecciones de los postes de las canastas de baloncesto están muy deterioradas. Se deberían cambiar.

R/ El material deportivo de los colegios es suministrado por Conselleria de Educación o el Patronato de Deportes. Una vez que el colegio recibe el material, el equipo de mantenimiento se encarga de su instalación. Indicar que existe un cauce específico para éstas solicitudes, a través del Consejo Escolar.

- Que se debería poner un banco adicional en la parada de Bus, calle Rafalafena, frente al supermercado Consum

R/ Se comprobará la accesibilidad para poder colocar un banco.

- Se deberían arreglar o cambiar los bancos detrás de la biblioteca de Rafalafena, en el Paseo de la Amistad, que están muy deteriorados

R/ Se procederá a revisar los bancos y a pintar aquellos que estén deteriorados a la mayor brevedad posible.

- Que el Bar El Torico, ubicado en la calle Sanz de Bremond está ocupando una zona de mesas y sillas en la Av de Lidón y no le corresponde. Que quite esas mesas sillas



R/ Se estudiará y se va a avisar a las personas titulares de los bares.

- Que hay mucho tráfico por la calle Rafalafena. Los vehículos que entran a esta calle desde la plaza M.^a Agustina lo hacen a mucha velocidad...

R/ Se estudiará.

- Que el semáforo ubicado enfrente del bar Blesa, en la calle Maestro Falla esquina con calle Segarra Ribes tarda mucho en ponerse en verde para los peatones.

R/ El tiempo del semáforo para paso de peatones es de 18 segundos con 3 fases, teniendo un ciclo en la ciudad de 100 segundos. Se considera un tiempo de espera razonable.

- Que falta un paso de peatones en la calle Columbretes frente a la cafetería Arona.

R/ Está ejecutado.

- Que las terrazas de los bares no limpian la zona que ocupan con mesas y sillas, algunos tampoco recogen las mesas y sillas.

R/ Está prevista en la ordenanza municipal aplicable, la obligación de limpieza y retirada. Se va a proceder a recodar su cumplimiento.

- El semáforo situado en la Av Chatellerault, dirección al mar, en el cruce con calle Río Tietar (a la derecha) y calle Benarabe (a la izquierda) prohíbe el giro a la izquierda, según el sentido de la marcha. Se solicita incrementar la señalización para que no se realice dicho giro.

R/ Se considera que está correctamente señalado tanto vertical como horizontalmente.

- que en la calle Columbretes, frente al número 30 hay un paso de peatones, pero los vecinos preguntan si se podría colocar un semáforo para controlar más si cabe la velocidad...

R/ El paso de peatones está sobreelevado, por lo que ya tiene implantada una medida de calmado de tráfico.

- Que en Av Chatellerault encima de las aceras todavía existen las líneas del antiguo carril bici que por allí discurría.

R / Se está estudiando la mejor solución para la correcta eliminación de las marcas viales residuales.

3º.- Ruegos y Preguntas.

Interviene **Eva M.^a Jiménez Jiménez** (Asociación Vecinos Gumbau). La señora Jiménez pregunta en primer lugar por el proyecto de las obras del parking del antiguo recinto del mercado del lunes. El señor Presidente comenta al respecto que se reunirán con la asociación antes de la aprobación del proyecto. Añade el señor Presidente que una de las propuestas es dar continuidad a la zona verde, tanto la que viene por la Av del Mar como la de la Av Hermanos Bou.

La señora Jiménez manifiesta la preocupación por el cierre de tiendas en el centro, solo se están quedando abiertos los bares, añade. A este respecto comenta el señor Vidal, Vicepresidente y Concejal de Comercio y Consumo, que efectivamente se está produciendo un cierre de comercios, especialmente franquicias, también comercios en los que los propietarios se han jubilado y no dejan continuidad en el negocio. Desde la pandemia y con el auge de las compras por internet, los hábitos de consumo y las nuevas generaciones que optan por las grandes superficies, son factores que favorecen el cierre de los comercios.

No obstante, los comerciantes están pidiendo un plan de accesibilidad para tener una mejor conexión con los comercios del Centro. El Ayuntamiento, por su parte, favorecerá en la medida que pueda las propuestas que se planteen para que el ciudadano pueda acceder a los mismos.



Interviene **M.^a Cruz Jiménez Redondo** (Asociación Vecinos Doctor Marañón y Adyacentes). La señora Jiménez agradece la reunión que tuvieron con el Concejal Sergio Toledo.

Interviene **Vicky Amores Heredia** (Asociación Vecinos Rafalafena). La señora Amores comenta en primer lugar que hay una tapa en la calle Gobernador, esquina con calle Tarragona, que hace ruido cuando pasan los vehículos por encima.

Comenta también la señora Amores que es extraño que en la plaza Doctor Marañón, el parterre que da a la calle Artana, sin colocar primero el riego por goteo estén colocando unas plantitas verdes.

Finalmente la señora Amores comenta que en la Comunidad de Propietarios del final de la calle Villavieja esquina con calle Pintor Carbó a la salida de su parking, falta un espejo ya que tienen problemas de visibilidad. El señor Presidente comenta al respecto que los Servicios Técnicos Municipales ya informaron sobre este tema considerando que la visibilidad existente era adecuada. No obstante el señor Presidente les invita a que lo soliciten de forma particular, a cargo de la Comunidad.

Interviene **Esteban Adell Boix** (Asoci. Vecinos Bulevar Vicente Blasco Ibáñez). El señor Adell comenta lo siguiente:

El señor Adell comenta que en el tramo de acera donde está Merka-Mueble, que va desde la rotonda de la Paloma en Av del Mar hasta el primer semáforo en la misma avenida, es un tramo con poca luz para los peatones, que tienen que circular por el carril bici con el peligro que ello supone, ya que patinetes y bicicletas también circulan por ahí y no van despacio precisamente. Se adjunta foto.

Las palmeras en el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez dan problemas con los frutos, ensuciando la acera y con peligro de poder resbalar los peatones. Aunque se podaron el verano pasado, se debería dar otro repaso.

Pregunta si van a haber más unidades en el servicio del TRAM. El señor Presidente comenta al respecto que si, son 4 las unidades que se van a incorporar y se está esperando a que la Consellería, que es de quien depende el TRAM, tenga el permiso de Iberdrola para dar luz al punto de carga ubicado en el Grao.

Finalmente el señor Adell comenta que la semana pasada, a las 19 h, hubo reunión del Consejo de Seguridad de la Ciudad, del cual forma parte en calidad de vocal. El mismo día pero a las 18 h convocaron otra reunión, que no era unicamente para el comité de seguridad, sino para todo el mundo que quisiera asistir, pero solo para explicar la nueva situación de la policía local. En el Consejo de Seguridad se habló del tema de los patinetes eléctricos y la problemática con los peatones, pero de momento sin concretar soluciones.

Interviene **Joan Bernat Mayor** (AFA CP Enriqueta Agut). El señor Bernat comenta lo siguiente:

Preguntaba por los toldos que hay que colocar en la zona de Infantil del colegio, que a poder ser que no los coloquen cuando va a finalizar el curso en verano. El señor presidente comenta al respecto que la mayoría de las actuaciones a realizar en los colegios, la Consellería Dirección Territorial, que es de quien dependen, no autoriza a realizarlas hasta el verano.

El señor Bernat comenta que se ve un buen funcionamiento del servicio Biciclas.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las veintiuna horas y treinta y siete minutos, extendiéndose de ella la presente acta firmada por el Presidente y el Secretario.

(Documento firmado electrónicamente al margen.)



Acta de la Junta Municipal del Districte Est

Nº d'Acta:	17
Caràcter de la sessió:	Ordinària
Data de la sessió:	24. febrer . 2025
Hora inici/fi:	20:00 / 21:37
Lloc:	Cambra Agrària Local. Av Mare de Déu de Lledó, 16

Membres assistents:

SERGIO TOLEDO LLORENS	Presidente (PP)
MARIA CARMEN HURTADO PALOMO	Concejal (PP)
ALBERTO VIDAL GUERRERO	Concejal (Vicepresidente – VOX)
MIGUEL SILVESTRE BALADO	Vecino (Alcaldía)
JULIO TENA FORTANET	Vecino (PP)
JOSÉ SEGURA PALLARÉS	Vecino (PSOE)
VICKY AMORES HEREDIA	AVV Rafalafena
EVA M. ^a JIMÉNEZ JIMÉNEZ	AVV Gumbau
M. ^a CRUZ JIMÉNEZ REDONDO	AVV Dr. Marañón
ESTEBAN ADELL BOIX	AVV Bul.Vte. Blasco Ibáñez
JOAN BERNAT MAYOR	AFA CP Enriqueta Agut

Membres absents:

GONZALO ROMERO CASAÑA	Vecino (Alcaldía)
ISSANKA RODRÍGUEZ MONSERRAT	AVV Rafalafena dels Tarongers (*)

(*) *Excusa absència*

Secretari:

JORGE AHÍS GAVALDÁ

Pel senyor President s'obri la sessió donant pas al primer punt de l'orde del dia:

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior: 27/01/2025.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2n.- Informe del President.

El senyor President comenta en primer lloc que s'intentarà convidar per a la pròxima reunió a la Regidora de Gent gran i Igualtat.

Comenta també el senyor President, que ha tingut unes reunions amb les associacions de veïns, d'una banda amb Rafalafena - Doctor Marañón, i per una altra amb Rafalafena dels Tarongers, en les quals al seu parer han sigut satisfactòries per a tots. Van parlar entre altres temes, respectivament, dels arranjaments de carrers pendents en la zona de



Doctor Marañón i adjacents, i de la subvenció per a la rehabilitació del Pla de Barris, en este cas del Grup Rafalafena dels Tarongers.

El senyor president comenta també que el mes vinent es durà a terme reunió de la Junta i Consell del Districte Est i pregunta als membres si volen avançar el dia de la reunió abans de la Magdalena, per al dilluns 17 de març, o per a després de la Magdalena, el dilluns 31 de març. Per unanimitat dels membres assistents s'acorda que estes reunions seran per al dia 31 de març.

Parlant de Magdalena, el senyor President comenta que en el que afecta este Districte, es respectaran les mateixes ubicacions que les de l'any passat, referint-se a la Fira del Vi, al Parc Rafalafena, La Fira Internacional de la Cervesa, al carrer Joan Pau II, que encara no té adjudicatari, la Fira Artesanal, en l'antic recinte del Mercat del Dilluns, que enguany serà l'últim com a tal, ja que s'han de començar les obres del pàrquing en eixa zona. Els castells de focs artificials també es dispararan en la zona de l'auditori.

En la zona del Nou Recinte de Fires i Mercats, comenta el senyor President que es realitzaran els mínims esdeveniments possibles i sempre condicionats al compliment de les normes establides per a tractar de minimitzar al màxim molèsties al veïnat.

Comenta també el senyor President que s'han començat l'arranjament de bancs en el Bulevard Vicente Blasco Ibáñez i s'han demanat nous per a substituir aquells que no pugen arreglar-se.

Que en la Av de la Mar cantó amb carrer Músic Perfecte Artola s'ha arreglat el problema que havia d'acumulació d'aigua quan plovia.

D'altra banda, el senyor President comenta, alguns temes de l'última Junta, contestades pels Servicis Tècnics:

- Que hi havia un contenidor de piles al costat de la formiga (en el Bulevard Vicente Blasco Ibáñez) i en la remodelació el van llevar. Si es pot tornar a posar este contenidor.

R/ Els contenidors de piles actualment es troben dins de les dependències municipals, excepte els de les marquesines que són gestionats pel departament de mobilitat. Indicar que si es depositen en els ecoparcs mòbils es podran beneficiar de la bonificació de la taxa d'escombraries amb el seu lliurament.

- Que en el CP Enriqueta Agut va haver-hi un problema amb un radiador a les aules en eixir-se l'aigua. S'haurien de revisar les instal·lacions per a evitar mals majors.

R/ La incidència va ser revisada el mateix dia en què va ocórrer. Es va avisar a l'empresa mantenedora, que va acudir per a solucionar el problema i revisar tots els radiadors del centre, deixant la calefacció en correcte funcionament eixe mateix dia.

- Que les proteccions dels pals de les canastres de bàsquet estan molt deteriorades. S'haurien de canviar.

R/ El material esportiu dels col·legis és subministrat per Conselleria d'Educació o el Patronat d'Esports. Una vegada que el col·legi rep el material, l'equip de manteniment s'encarrega de la seua instal·lació. Indicar que existix un procediment específic per a estes sol·licituds, a través del Consell Escolar.

- Que s'hauria de posar un banc addicional en la parada de Bus, carrer Rafalafena, enfront del supermercat Consum

R/ Es comprovarà l'accessibilitat per a poder col·locar un banc.





- S'haurien d'arreglar o canviar els bancs darrere de la biblioteca de Rafalafena, en el Passeig de l'Amistat, que estan molt deteriorats

R/ Es procedirà a revisar els bancs i a pintar aquells que estiguen deteriorats com més prompte millor.

- Que el Bar El Torico, situat al carrer Sanz de Bremond està ocupant una zona de taules i cadires en la Av de Lidón i no li correspon. Que lleve eixes taules i cadires

R/ S'estudiarà i s'avisarà a les persones titulars dels bars.

- Que hi ha molt de trànsit pel carrer Rafalafena. Els vehicles que entren a este carrer des de la plaça M.^a Agustina ho fan a molta velocitat...

R/ S'estudiarà.

- Que el semàfor situat enfront del bar Blesa, al carrer Mestre Falla cantó amb carrer Segarra Ribes tarda molt a posar-se en verd per als vianants.

R/ El temps del semàfor per a pas de vianants és de 18 segons amb 3 fases, tenint un cicle a la ciutat de 100 segons. Es considera un temps d'espera raonable.

- Que falta un pas de vianants al carrer Columbretes enfront de la cafeteria Arona.

R/ Està executat.

- Que les terrasses dels bars no netegen la zona que ocupen amb taules i cadires, alguns tampoc arpleguen les taules i cadires.

R/ Està prevista en l'ordenança municipal aplicable, l'obligació de neteja i retirada. Es procedirà a recodar el seu compliment.

- El semàfor situat en la Av Chatellerault, direcció a la mar, en l'encreuament amb carrer Riu Tietar (a la dreta) i carrer Benarabe (a l'esquerra) prohibeix el gir a l'esquerra, segons el sentit de la marxa. Se sol·licita incrementar la senyalització perquè no es realitze este gir.

R/ Es considera que està correctament senyalitzat tant vertical com horitzontalment.

- que al carrer Columbretes, enfront del número 30 hi ha un pas de vianants, però els veïns pregunten si es podria col·locar un semàfor per a controlar més si cap la velocitat...

R/ El pas de vianants està alçat, per la qual cosa ja té implantada una mesura de calmat de trànsit.

- Que en Av Chatellerault damunt de les voreres encara existixen les línies de l'antic carril bici que per allí discorria.

R / S'està estudiant la millor solució per a la correcta eliminació de les marques viàries residuals.

3r.- Precs i Preguntes.

Intervé **Eva M.^a Jiménez Jiménez** (Associació Veïns Gumbau). La senyora Jiménez pregunta en primer lloc pel projecte de les obres del pàrquing de l'antic recinte del mercat del dilluns. El senyor President comenta al respecte que es reuniran amb l'associació abans de l'aprovació del projecte. Afig el senyor President que una de les propostes és donar continuïtat a la zona verda, tant la que ve per la Av de la Mar com la de la Av Germans Bou.



La senyora Jiménez manifesta la preocupació pel tancament de botigues en el centre, només es estan quedant oberts els bars, afig. Referent a això comenta el senyor Vidal, Vicepresident i Regidor de Comerç i Consum, que efectivament s'està produint un tancament de comerços, especialment franquícies, també comerços en els quals els propietaris s'han jubilat i no deixen continuïtat en el negoci. Des de la pandèmia i amb la febra de les compres per internet, els hàbits de consum i les noves generacions que opten per les grans superfícies, són factors que afavorixen el tancament dels comerços.

No obstant això, els comerciants estan demanant un pla d'accessibilitat per a tindre una millor connexió amb els comerços del Centre. L'Ajuntament, per part seua, afavorirà en la mesura que pugua les propostes que es plantegen perquè el ciutadà pugua accedir a estos.

Intervé **M.^a Cruz Jiménez Redondo** (Associació Veïns Doctor Marañón i Adjacents). La senyora Jiménez agràix la reunió que van tindre amb el Regidor Sergio Toledo.

Intervé **Vicky Amores Heredia** (Associació Veïns Rafalafena). La senyora Amores comenta en primer lloc que hi ha una tapa al carrer Governador, cantonada amb carrer Tarragona, que fa soroll quan passen els vehicles per damunt.

Comenta també la senyora Amores que en la plaça Doctor Marañón, el parterre que dona al carrer Artana, que sense col·locar primer el reg per degoteig estiguen col·locant unes plantetes verdes.

Finalment la senyora Amores comenta que en la Comunitat de Propietaris del final del carrer la Vilavella cantó amb carrer Pintor Carbó a l'eixida del seu pàrquing, falta un espill ja que tenen problemes de visibilitat. El senyor President comenta al respecte que els Servicis Tècnics Municipals ja van informar sobre este tema considerant que la visibilitat existent era adequada. No obstant això el senyor President els convida que ho sol·liciten de manera particular, a càrrec de la Comunitat.

Intervé **Esteban Adell Boix** (Asoci. Veïns Bulevard Vicente Blasco Ibáñez). El senyor Adell comenta el següent:

El senyor Adell comenta que en el tram de vorera on està Merka-Moble, que va des de la rotonda del Colom en Av de la Mar fins al primer semàfor en la mateixa avinguda, és un tram amb poca llum per als vianants, que han de circular pel carril bici amb el perill que això suposa, ja que patinets i bicicletes també circulen per ací i no van a poc a poc precisament. S'adjunta foto.

Les palmeres en el Bulevard Vicente Blaso Ibáñez donen problemes amb els fruits, embrutant la vorera i amb perill de poder esvarar els vianants. Encara que es van podar l'estiu passat, s'hauria de donar un altre repàs.

Pregunta si hi haurà més unitats en el servici del TRAM. El senyor President comenta al respecte que si, són 4 les unitats que s'incorporaràn i s'està esperant que la Conselleria, que és de qui depén el TRAM, tinga el permís d'Iberdrola per a donar llum al punt de càrrega situat en el Grau.

Finalment el senyor Adell comenta que la setmana passada, a les 19 h, va haver-hi reunió del Consell de Seguretat de la Ciutat, del qual forma part en qualitat de vocal. El mateix dia però a les 18 h van convocar una altra reunió, que no era únicament per al comitè de seguretat, sinó per a tothom que volguera assistir, però només per a explicar la nova situació de la policia local. En el Consell de Seguretat es va parlar del tema dels patinets elèctrics i la problemàtica amb els vianants, però de moment sense concretar solucions.

Intervé **Joan Bernat Mayor** (AFA CP Enriqueta Agut). El senyor Bernat comenta el següent:



Preguntava pels tendals que cal col·locar en la zona d'Infantil del col·legi, que a poder ser que no els col·loquen quan finalitzarà el curs a l'estiu. El senyor president comenta al respecte que la majoria de les actuacions a realitzar en els col·legis, la Conselleria Direcció Territorial, que és de qui depenen, no autoritza a realitzar-les fins a l'estiu.

El senyor Bernat comenta que es veu un bon funcionament del Servei Bicicas.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'alça la sessió, sent les vint-i-una hores i trenta-set minuts, estenent-se d'ella la present acta firmada pel President i el Secretari.

(Document firmat electrònicament al marge.)

