

Acta del Consejo Municipal del Distrito Este

| | |
|------------------------|---|
| Nº de Acta: | 5 |
| Carácter de la sesión: | Ordinaria |
| Fecha de la sesión: | 30. septiembre . 2024 |
| Hora inicio/fin: | 20:00 / 20:44 |
| Lugar: | Cámara Agraria Local, Av Mare de Déu de Lledó, 16 |

Miembros asistentes:

| | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| SERGIO TOLEDO LLORENS | Presidente (PP) |
| ALBERTO VIDAL GUERRERO | Concejal (Vicepresidente - VOX) |
| MIGUEL SILVESTRE BALADO | Vecino (Alcaldía) |
| JULIO TENA FORTANET | Vecino (PP) |
| JOSÉ SEGURA PALLARÉS | Vecino (PSOE) |
| JOSÉ FERNANDO SALES ROSA | Persona (PP) |
| PEDRO SANCHO CALDUCH | Persona (VOX) |
| VICKY AMORES HEREDIA | AVV Rafalafena |
| ESTEBAN ADELL BOIX | AVV Bul.Vte. Blasco Ibáñez |
| ISSANKA RODRÍGUEZ MONSERRAT | AVV Rafalafena dels Tarongers |
| MANEL ESTEVE VIDAGANY | AVV Peri-18 |
| JOAN BERNAT MAYOR | AFA CP Enriqueta Agut. |
| YOLANDA POLO DIAZ | AMPA CP Madre Vedruna |
| MARÍA MIGUEL RECATALÁ | AMPA CP Sanchis Yago |

Miembros ausentes:

| | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| MARIA CARMEN HURTADO PALOMO | Concejal (PP) (*) |
| GONZALO ROMERO CASAÑA | Vecino (Alcaldía) (*) |
| MANUEL PEGUEROLES BELMONTE | Persona (PSOE) (*) |
| NURIA SOLSONA SORRIBES | Persona (Compromís) |
| EVA M. ^a JIMÉNEZ JIMÉNEZ | AVV Gumbau (*) |
| M. ^a CRUZ JIMÉNEZ REDONDO | AVV Dr. Marañón (*) |
| LIDON ALGARRA SOTO | AMPA CP Bernat Artola (*) |

(*) *Excusa ausencia*

Secretario:

JORGE AHÍS GAVALDÁ

Por el señor Presidente se abre la sesión dando paso al primer punto del Orden del día:

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior: 17/06/2024.

Se aprueba por unanimidad de los miembros asistentes.

2º.- Informe del Presidente.

El señor Presidente comenta en primer lugar el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 5 de septiembre, por el que se convocan 2 subvenciones, una para la



rehabilitación de edificios y otra para la rehabilitación de fachadas de edificios unifamiliares y mejora de la estética exterior de locales comerciales.

En la primera podrán beneficiarse las Comunidades de Propietarios o Agrupaciones de Comunidades de propietarios, debidamente constituidas. El objeto de estas subvenciones irán encaminadas a actuaciones de conservación y de seguridad de utilización así como la accesibilidad.

En la segunda se beneficiarán cualquier persona física o jurídica, propietaria, usufructuaria o arrendataria de un edificio unifamiliar situado en el municipio de Castellón de la Plana. Las actuaciones irán encaminadas a potenciar y favorecer la rehabilitación y ornato público en edificios unifamiliares, y también a la mejora de la estética exterior, modernización y accesibilidad de locales o establecimientos de comercio minorista.

En ambos casos, aunque el plazo de presentación de solicitudes era hasta el 18 de octubre de 2024, finalmente se ha ampliado hasta el 31 de octubre.

El señor presidente comenta que pasará por correo electrónico a los miembros del este Consejo el extracto de dicho Acuerdo.

Se comenta también, que la Comunidad de Propietarios de la calle Bellver, 37 y 39, a través de la Unidad de Reclamaciones y Sugerencias del Ayuntamiento, solicitan que se arregle su acera que está muy deteriorada y que después de las obras del antiguo edificio de los Juzgados, todavía es más evidente el deterioro.

Se ha solicitado que se pinte un banco, de dentro de un recinto con columpios detrás del edificio situado en la calle Columbretes 29, con la bandera gitana.

Por otra parte, el señor presidente comenta los temas contestados en reuniones anteriores por los SS TT:

- Que en la acera del Paseo de la Amistad está llena de cucarachas.

R/ Se ha realizado el siguiente tratamiento: en fecha 11/7/2024, desinsectación y desratización en el alcantarillado del Paseo de la Amistad. Se han revisado 19 trapas de las cuales 11 eran de luz. Se ha repuesto un cebo rodenticida y se ha tratado todo con insecticidas.

- Que en la calle Pintor Carbó, las rejillas del alcantarillado en los accesos a los bloques de pisos están sucias y no dejan evacuar el agua de la lluvia.

R/ Se ha solicitado a la empresa encargada de su mantenimiento para que procedan a la limpieza a la mayor brevedad posible.

3º.- Ruegos y Preguntas.

Interviene **María Miguel Recatalá** (AMPA CP Sanchis Yago). la señora Miguel comenta lo siguiente:

Se debería señalar mejor el entorno de la zona escolar del CEIP Sanchís Yago. La señora Miguel aporta una foto en la que se ve una señal de prohibido circular a más de 20 km/h, y debajo una placa de color de fondo amarillo fluorescente en la que hay pintadas unas huellas de pies con un letrero que pone "atención escolares". El señor Cristian Ramírez, Concejal de Movilidad del Ayuntamiento, que estaba también allí en la Cámara Agraria Local, tuvo a bien hacer la siguiente aclaración: la señalización escolar (camino escolares) se trata de un proyecto en el que se implican la Dirección del Centro Escolar, las AMPA, los padres de los Alumnos e incluso los propios alumnos, y también el Ayuntamiento por supuesto. Es un proceso en el que todos tienen que ir adaptándose a una serie de medidas y directrices que se irán consensuando. Este proceso durará



aproximadamente un año, y es ya al final del mismo cuando se va colocando la señalización pertinente en la vía pública.

Se debería modificar la zona del acceso al aulario de Educación Infantil, pintando pasos de cebra y realizando resaltes en algunos de ellos para que los vehículos reduzcan su velocidad. Se adjunta foto en el que se marca en verde los pasos de cebra ya existentes, calle Moncofar, para que se conviertan en pasos de cebra elevados, y en rojo pintar pasos de cebra normales.

Interviene **Pedro Sancho Calduch** (Persona propuesta por VOX). El señor Sancho manifiesta la inquietud de unos vecinos de la zona de la calle Fernando el Católico, que plantean si es necesario que haya tres carriles de circulación, 2 dirección Barcelona y 1 dirección Valencia. Los carriles son estrechos sobre todo cuando se cruzan con el autobús. Quizás se debería dejar en dos carriles, uno para cada dirección y se ganaría más seguridad en dicha calle.

Interviene **Yolanda Polo Diaz** (AMPA CP Madre Vedruna). La señora Polo solicita más limpieza en las calles alrededor del Colegio Madre Vedruna.

Se solicita también presencia Policial o AMU a las entradas y salidas de los niños al Colegio.

Interviene **Manel Esteve Vidagany** (Asociación de Vecinos Peri-18). El señor Esteve comenta la falta de sensibilidad y educación que se debe tener por gran parte de la ciudadanía para tener una ciudad limpia. Adjunta una fotos de la calle Doctor Fleming 19 donde se puede ver un contenedor de basuras al que han tirado trastos, escombros, cartones...dando una imagen deplorable. Lo mismo ocurre con las aceras sucias de excrementos de perro que sus dueños no han recogido. En la misma calle enfrente del número 13 hay unos restos de obra en la vía pública y están allí más de 4 meses sin recogerse. Se debería tener un mayor control en este tipo situaciones.

Finalmente el señor Esteve vuelve a recordar que los bares y cafeterías están abarcando más espacio del autorizado en sus terrazas, en la zona de Doctor Marañón y adyacentes, dificultando el paso de los peatones. Debería haber un mayor control por parte de los responsables en la materia, y sobre todo los fines de semana que es cuando más se produce.

Interviene **José Fernando Sales Rosa** (Persona propuesta por el PP). El señor Sales comenta que hay un parque infantil situado en calle Villavieja esquina calle Virgilio Oñate Gil, en el cual se debería terminar de poner la valla de madera para que rodee todo el recinto y evitar que los niños se salgan de allí. En ese mismo parque hay una fuente pero que no hay agua.

Comenta también el señor Sales que en la zona de aparcamiento de "Las Torres", los edificios que están en la calle Pintor Carbó, algún vecino ha pintado una zona reservada para estacionamiento de personas con movilidad reducida autorizada por una empresa privada, y que es el propio Ayuntamiento quien les remite a ella.

Finalmente el señor Sales pregunta por el tema de las plataformas accesibles del autobús. El señor Presidente comenta al respecto que se colocarán cuando se adjudique el nuevo contrato.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las veinte horas y cuarenta y cuatro minutos, extendiéndose de ella la presente acta firmada por el Presidente y el Secretario.

(Documento firmado electrónicamente al margen.)



Acta del Consell Municipal del Districte Est

| | |
|------------------------|---|
| Nº d'Acta: | 5 |
| Caràcter de la sessió: | Ordinària |
| Data de la sessió: | 30. setembre . 2024 |
| Hora inici/fi: | 20:00 / 20:44 |
| Lloc: | Cambra Agrària Local. Av Mare de Déu de Lledó, 16 |

Membres assistents:

| | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| SERGIO TOLEDO LLORENS | Presidente (PP) |
| ALBERTO VIDAL GUERRERO | Concejal (Vicepresidente - VOX) |
| MIGUEL SILVESTRE BALADO | Vecino (Alcaldía) |
| JULIO TENA FORTANET | Vecino (PP) |
| JOSÉ SEGURA PALLARÉS | Vecino (PSOE) |
| JOSÉ FERNANDO SALES ROSA | Persona (PP) |
| PEDRO SANCHO CALDUCH | Persona (VOX) |
| VICKY AMORES HEREDIA | AVV Rafalafena |
| ESTEBAN ADELL BOIX | AVV Bul.Vte. Blasco Ibáñez |
| ISSANKA RODRÍGUEZ MONSERRAT | AVV Rafalafena dels Tarongers |
| MANEL ESTEVE VIDAGANY | AVV Peri-18 |
| JOAN BERNAT MAYOR | AFA CP Enriqueta Agut. |
| YOLANDA POLO DIAZ | AMPA CP Madre Vedruna |
| MARÍA MIGUEL RECATALÁ | AMPA CP Sanchis Yago |

Membres absents:

| | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| MARIA CARMEN HURTADO PALOMO | Concejal (PP) (*) |
| GONZALO ROMERO CASAÑA | Vecino (Alcaldía) (*) |
| MANUEL PEGUEROLES BELMONTE | Persona (PSOE) (*) |
| NURIA SOLSONA SORRIBES | Persona (Compromís) |
| EVA M. ^a JIMÉNEZ JIMÉNEZ | AVV Gumbau (*) |
| M. ^a CRUZ JIMÉNEZ REDONDO | AVV Dr. Marañón (*) |
| LIDON ALGARRA SOTO | AMPA CP Bernat Artola (*) |

(*) *Excusa absència*

Secretari:

JORGE AHÍS GAVALDÁ

Pel senyor President s'obri la sessió donant pas al primer punt de l'Orde del dia:

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior: 17/06/2024.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.



2n.- Informe del President.

El senyor President comenta en primer lloc l'Acord de la Junta de Govern Local de 5 de setembre, pel qual es convoquen 2 subvencions, una per a la rehabilitació d'edificis i una altra per a la rehabilitació de façanes d'edificis unifamiliars i millora de l'estètica exterior de locals comercials.

En la primera podran beneficiar-se les Comunitats de Propietaris o Agrupacions de Comunitats de propietaris, degudament constituïdes. L'objecte d'estes subvencions aniran encaminades a actuacions de conservació i de seguretat d'utilització així com l'accessibilitat.

En la segona es beneficiaran qualsevol persona física o jurídica, propietària, usufructuària o arrendatària d'un edifici unifamiliar situat en el municipi de Castelló de la Plana. Les actuacions aniran encaminades a potenciar i afavorir la rehabilitació i adorn públic en edificis unifamiliars, i també a la millora de l'estètica exterior, modernització i accessibilitat de locals o establiments de comerç minorista.

En tots dos casos, encara que el termini de presentació de sol·licituds era fins al 18 d'octubre de 2024, finalment s'ha ampliat fins al 31 d'octubre.

El senyor president comenta que passarà per correu electrònic als membres de l'est Consell l'extracte d'este Acord.

Es comenta també, que la Comunitat de Propietaris del carrer Bellver, 37 i 39, a través de la Unitat de Reclamacions i Suggestiments de l'Ajuntament, sol·liciten que s'arregle la seua vorera que està molt deteriorada i que després de les obres de l'antic edifici dels Jutjats, encara és més evident la deterioració.

S'ha sol·licitat que es pinte un banc, de dins d'un recinte amb gronxadors darrere de l'edifici situat al carrer Columbretes 29, amb la bandera gitana.

D'altra banda, el senyor president comenta els temes contestats en reunions anteriors pels SS TT:

- Que en la vorera del Passeig de l'Amistat està plena de paneroles.

R/ S'ha realitzat el següent tractament: en data 11/7/2024, desinsectació i desratització en el clavegueram del Passeig de l'Amistat. S'han revisat 19 trapes de les quals 11 eren de llum. S'ha reposat un esquer rodenticida i s'ha tractat tot amb insecticides.

- Que al carrer Pintor Carbó, les reixetes del clavegueram en els accessos als blocs de pisos estan brutes i no deixen evacuar l'aigua de la pluja.

R/ S'ha sol·licitat a l'empresa encarregada del seu manteniment perquè procedisquen a la neteja com més prompte millor.

3r.- Precs i Preguntes.

Intervé **María Miguel Recatalá** (AMPA CP Sanchis Yago). la senyora Miguel comenta el següent:

S'hauria de senyalitzar millor l'entorn de la zona escolar del CEIP Sanchís Yago. La senyora Miguel aporta una foto en la qual es veu un senyal de prohibit circular a més de



20 km/h, i davall una placa de color de fons groc fluorescent en la qual hi ha pintades unes petjades de peus amb un rètol que posa "atenció escolars". El senyor Cristian Ramírez, Regidor de Mobilitat de l'Ajuntament, que estava també allí en la Cambra Agrària Local, va tindre a bé fer el següent aclariment: la senyalització escolar (camins escolars) es tracta d'un projecte en el qual s'impliquen la Direcció del Centre Escolar, les AMPA, els pares dels Alumnes i fins i tot els propis alumnes, i també l'Ajuntament per descomptat. És un procés en el qual tots han d'anar adaptant-se a una sèrie de mesures i directrius que s'aniran consensuant. Este procés durarà aproximadament un any, i és ja al final del mateix quan es va col·locant la senyalització pertinent en la via pública.

S'hauria de modificar la zona de l'accés a l'aulari d'Educació Infantil, pintant passos de zebra i realitzant regruixos en alguns d'ells perquè els vehicles reduïsquen la seua velocitat. S'adjunta foto en el qual es marca en verd els passos de zebra ja existents, carrer Moncofar, perquè es convertisquen en passos de zebra elevats, i en roig pintar passos de zebra normals.

Intervé **Pedro Sancho Calduch** (Persona proposada per VOX). El senyor Sancho manifesta la inquietud d'uns veïns de la zona del carrer Fernando el Catòlic, que plantegen si en necessari que hi haja tres carrils de circulació, 2 direcció Barcelona i 1 direcció València. Els carrils són estrets sobretot quan et creues amb l'autobús. Potser s'hauria de deixar-ho en dos carrils, un per a cada direcció i es guanyaria més seguretat en este carrer.

Intervé **Yolanda Polo Diaz** (AMPA CP Mare Vedruna). La senyora Polo sol·licita més neteja als carrers al voltant del Col·legi Mare Vedruna.

Se sol·licita també presència Policial o AMU a les entrades i eixides dels xiquets al Col·legi.

Intervé **Manel Esteve Vidagany** (Associació de Veïns Peri-18). El senyor Esteve comenta la falta de sensibilitat i educació que s'ha de tindre per gran part de la ciutadania per a tindre una ciutat neta. Adjunta una fotos del carrer Doctor Fleming 19 on es pot veure un contenidor d'escombraries al qual han tirat andròmines, enderrocs, cartrons...donant una imatge deplorable. El mateix ocorre amb les voreres brutes d'excrements de gos que els seus amos no han arreplegat. En el mateix carrer enfront del número 13 hi ha unes restes d'obra en la via pública i són allí més de 4 mesos sense arreplegar-se. S'hauria de tindre un major control en este tipus situacions.

Finalment el senyor Esteve torna a recordar que els bars i cafeteries estan abastant més espai de l'autoritzat a les seues terrasses, en la zona de Doctor Marañón i adjacents, dificultant el pas dels vianants. Hauria d'haver-hi un major control per part dels responsables en la matèria, i sobretot els caps de setmana que és quan més es produïx.

Intervé **José Fernando Sales Rosa** (Persona proposada pel PP). El senyor Sales comenta que hi ha un parc infantil situat en carrer la Vilavella cantó amb el carrer Virgili Oñate Gil, en el qual s'hauria d'acabar de posar la tanca de fusta perquè envolte tot el recinte i evitar que els xiquet s'isquen d'allí. En eixe mateix parc hi ha una font però que no hi ha aigua.

Comenta també el senyor Sales que en la zona d'aparcament de "Les Torres", els edificis que són al carrer Pintor Carbó, algun veí ha pintat una zona reservada per a estacionament de persones amb mobilitat reduïda, autoritzada per una empresa privada, i que és el propi Ajuntament qui els remet a ella.



Finalment el senyor Sales pregunta pel tema de les plataformes accessibles de l'autobús. El senyor President comenta sobre este tema que es col·locaran quan es s'adjudique el nou contracte.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'alça la sessió, sent les vint hores i quaranta-quatre minuts, estenent-se d'ella la present acta firmada pel President i el Secretari.

(Document firmat electrònicament al marge.)

