



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER  
A LES NOU HORES I TRENTA MINUTS DEL DIA 14 DE SETEMBRE DE 2018.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Secretaria de la Junta de Govern  
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 7 de setembre de 2018.

**Alcaldia**

2n.- Dació de compte del decret número 6662, dictat per l'Alcaldessa en data 10 de setembre de 2018, que disposa la substitució temporal de la quarta Tinenta d'Alcalde, Patricia Puerta Barberá del dia 14 al 17 de setembre i del 2 al 15 d'octubre de 2018, pel Tinent d'Alcalde, Delegat d'Educació i Esports, Enric Porcar Mallén (36219.2018).

3r.- Dació de compte del decret número 6663, dictat per l'Alcaldessa en data 10 de setembre de 2018, que disposa que les funcions de la delegació de Sostenibilitat Ambiental i Agricultura, siguen exercides, pel Tinent d'Alcalde, Delegat d'Àrea, Rafael Simó Sancho (36004.2018).

4t.- Dació de compte del decret número 6664, dictat per l'Alcaldessa en data 10 de setembre de 2018, que disposa que les funcions de la presidència del Patronat Municipal de Festes, siguen exercides, per substitució, per la vicepresidenta d'aquest organisme, Verónica Ruiz Escrig (36004.2018).

5é.- Dació de compte del decret número

**Secretaría de la Junta de Gobierno  
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 7 de septiembre de 2018.

**Alcaldía**

2º.- Dación de cuenta del decreto número 6662, dictado por la Alcaldesa en fecha 10 de septiembre de 2018, que dispone la sustitución temporal de la cuarta Teniente de Alcalde, Patricia Puerta Barberá del día 14 al 17 de septiembre y del 2 al 15 de octubre de 2018, por el Teniente de Alcalde, Delegado de Educación y Deportes, Enric Porcar Mallén (36219.2018).

3º.- Dación de cuenta del decreto número 6663, dictado por la Alcaldesa en fecha 10 de septiembre de 2018, que dispone que las funciones de la delegación de Sostenibilidad Ambiental y Agricultura, sean ejercidas, por el Teniente de Alcalde, Delegado de Área, Rafael Simó Sancho (36004.2018).

4º.- Dación de cuenta del decreto número 6664, dictado por la Alcaldesa en fecha 10 de septiembre de 2018, que dispone que las funciones de la presidencia del Patronato Municipal de Fiestas, sean ejercidas, por sustitución, por la vicepresidenta de dicho organismo, Verónica Ruiz Escrig (36004.2018).

5º.- Dación de cuenta del decreto número

6661, dictat per l'Alcaldessa en data 10 de setembre de 2018, que disposa designar membre de la Junta de Govern Local i novena Tinenta d'Alcalde a la senyora María Carmen Ribera Soriano (36013.2018).

**Assumpes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea d'Innovació, Ocupació i Creativitat Ciutadana**

6é.- Aprovació del projecte de conveni, a subscriure amb la Federació Valenciana d'Empreses Cooperatives de Treball Associat (FEVECTA), per subvencionar el projecte "BETACOOOP, Cooperativa d'Emprenedors de la ciutat de Castelló", per a l'exercici 2018 (19368.2018).

**Assumpes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Drets i Serveis**

7é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de testificació de sondejos i assajos de materials de construcció, en el camí de l'Enramada número 5, promoguda per "Maestrat Global, SL" (8208.2018).

8é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat d'estudi de tatuatges i pírcing, al carrer Herrero número 44, promoguda per Catalin Robert Cojocarú (25190.2018).

9é.- Atorgament a "Rústicas Montefort, SL" de licència, en forma provisional, per a la instal·lació de l'activitat de centre logístic (magatzem) i oficines, en l'avinguda d'Enrique Gimeno número 107 (21316.2017).

10é.- Atorgament a "Fernández Piorus Gallery, SL" de llicència per a l'obertura de l'activitat de bar-restaurant, en l'avinguda del Rei En Jaume número 23, baix, esquerra (51259.8017).

11é.- Atorgament a Jose Doñate Santafe de llicència d'obertura per a l'activitat de taverna, en el carrer Bisbe Climent número 3 (17083.2018).

12é.- Atorgament a Emilio Bonet Vidal de

6661, dictado por la Alcaldesa en fecha 10 de septiembre de 2018, que dispone designar miembro de la Junta de Gobierno Local y novena Teniente de Alcalde a la señora María Carmen Ribera Soriano (36013.2018).

**Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Innovación, Empleo y Creatividad Ciudadana**

6º.- Aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con la Federación Valenciana de Empresas Cooperativas de Trabajo Asociado (FEVECTA), para subvencionar el proyecto "BETACOOOP, Cooperativa de Emprendedores de la ciudad de Castellón", para el ejercicio 2018 (19368.2018).

**Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Derechos y Servicios**

7º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de testificación de sondeos y ensayos de materiales de construcción, en el camino de la Enramada número 5, promovida por "Maestrat Global, SL" (8208.2018).

8º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de estudio de tatuajes y piercing, en la calle Herrero número 44, promovida por Catalin Robert Cojocarú (25190.2018).

9º.- Otorgamiento a "Rústicas Montefort, SL" de licencia, en forma provisional, para la instalación de la actividad de centro logístico (almacén) y oficinas, en la avenida de Enrique Gimeno número 107 (21316.2017).

10º.- Otorgamiento a "Fernández Piorus Gallery, SL" de licencia para la apertura de la actividad de bar-restaurant, en la avenida del Rey Don Jaime número 23, bajo, izquierda (51259.8017).

11º.- Otorgamiento a Jose Doñate Santafe de licencia de apertura para la actividad de tasca, en la calle Obispo Climent número 3 (17083.2018).

12º.- Otorgamiento a Emilio Bonet Vidal de



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

llicència d'obertura per a l'activitat de café-bar, en el carrer Arxipreste Balaguer número 2 (50432.2017).

13é.- Atorgament a Eduardo Vidal Repeto de llicència d'obertura per a l'activitat de bar-cafeteria, sense audició musical, al carrer Jacinto Benavente número 23 i quedar assabentada la Junta de Govern Local de la comunicació d'arrendament de l'explotació de l'activitat a favor de Anisoara Loredana Stefan (25431.2016).

14é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a "R.H. Formació, SL", transmesa a "RAG Formació e Inserció Laboral, SL", per a l'exercici de l'activitat de centre de formació laboral, al carrer Bartolomé Reus número 52, entresòl (22384.2018).

15é.- Atorgament a Juan Víctor Rodríguez Morera i a Sandra Sanz del Burgo de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Riu Guadalhorce número 3 (16410.2018).

16é.- Atorgament a Luis Puchol Fabregat i a Teresa Aiora Nager de llicència urbanística per a la rehabilitació i ampliació d'habitatge, en el carrer Escoles Pies número 19 (28063.2018).

17é.- Atorgament a "Asentia Project, SA" de llicència urbanística per a la demolició de dues edificacions i neteja de solar, en l'avinguda Tombatossals número 164 (29300.2018).

18é.- Atorgament a "Urbanizadora de Suelo Urbano, SL" de llicència urbanística per a la construcció d'un edifici de cinquanta-dos habitatges protegits, cent aparcaments i dos locals comercials, portant implícita l'activitat del garatge,

licencia de apertura para la actividad de café-bar, en la calle Arcipreste Balaguer número 2 (50432.2017).

13º.- Otorgamiento a Eduardo Vidal Repeto de licencia de apertura para la actividad de bar-cafetería, sin audición musical, en la calle Jacinto Benavente número 23 y quedar enterada la Junta de Gobierno Local de la comunicación de arrendamiento de la explotación de la actividad a favor de Anisoara Loredana Stefan (25431.2016).

14º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia otorgada a "R.H. Formación, SL", transmitida a "RAG Formación e Inserción Laboral, SL", para el ejercicio de la actividad de centro de formación laboral, en la calle Bartolomé Reus número 52, entresuelo (22384.2018).

15º.- Otorgamiento a Juan Víctor Rodríguez Morera y a Sandra Sanz del Burgo de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Río Guadalhorce número 3 (16410.2018).

16º.- Otorgamiento a Luis Puchol Fabregat y a Teresa Ayora Nager de licencia urbanística para la rehabilitación y ampliación de vivienda, en la calle Escuelas Pías número 19 (28063.2018).

17º.- Otorgamiento a "Asentia Project, SA" de licencia urbanística para la demolición de dos edificaciones y limpieza de solar, en la Avenida Tombatossals número 164 (29300.2018).

18º.- Otorgamiento a "Urbanizadora de Suelo Urbano, SL" de licencia urbanística para la construcción de un edificio de cincuenta y dos viviendas de protección oficial, cien aparcamientos y dos locales comerciales, llevando implícita la actividad

situat al carrer Riu Volga, cantó amb el carrer Riu Pisuerga (17080.2018).

19é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a José Manuel Hermida Adán i a Mónica Gamallo Rivero per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el carrer Doctor Vicente Altava número 40 (21730.2017).

20é.- Desestimació de les al·legacions presentades a l'expedient d'infracció urbanística, incoat per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, en el camí Motor del Serradal MA-39-A, polígon 21, parcel·les 94 i 96 (Partida Senillar) i, en conseqüència, ordre a la propietària, al promotor i al director tècnic de les obres de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (52.2016).

21º.- Desestimació dels recursos de reposició interposats per Julio la Canyada Lozano i Margarita García Egea, contra acord de la Junta de Govern Local , de 16 de juny de 2018, que els va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) per la realització d'obres, sense llicència, en la parcel·la 22, del polígon 142, situada en el Camí Taxida, TX-35-A, finca B (Partida Taxida) (111.2016).

#### **Assumptes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació**

22é.- Reconeixement dels obligacions contingudes en la relació 2018.3.0001692R (33473.2018).

23é.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per l'Associació Amics de Palanques i per tres més, en relació amb els subvencions atorgades per aquest Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projectes d'activitats, a l'empara de la convocatòria de subvencions de serveis socials generals 2017 (32420.2018)

24é.- Aprovació del compte justificatiu presentat per Cruz Roja Española, en relació amb la subvenció atorgada per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projecte d'activitat, a l'empara de la convocatòria de subvencions de cooperació social 2016

del garaje, situado en la calle Río Volga, esquina calle Río Pisuerga (17080.2018).

19º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a José Manuel Hermida Adán y a Mónica Gamallo Rivero para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Doctor Vicente Altava número 40 (21730.2017).

20º.- Desestimación de las alegaciones presentadas al expediente de infracción urbanística, incoado por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, en el camino Motor del Serradal MA-39-A, polígono 21, parcelas 94 y 96 (Partida Senillar) y, en consecuencia, orden a la propietaria, al promotor y al director técnico de las obras de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (52.2016).

21º.- Desestimación de los recursos de reposición interpuestos por Julio Cañada Lozano y Margarita García Egea, contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local , de 16 de junio de 2018, que les ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) por la realización de obras, sin licencia, en la parcela 22, del polígono 142, situada en el Camino Taxida, TX-35-A, finca B (Partida Taxida) (111.2016).

#### **Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación**

22º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 2018.3.0001692R (33473.2018).

23º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la Asociación Amics de Palanques y por tres más, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyectos de actividades, al amparo de la convocatoria de subvenciones de servicios sociales generales 2017 (32420.2018)

24º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por Cruz Roja Española, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyecto de actividad, al amparo de la convocatoria de subvenciones de cooperación social 2016



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

(35484.2018).

25é.- Aprovació del compte justificatiu presentat per Perifèries del Món, en relació amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projecte d'activitat, a l'empara de la convocatòria de subvencions a projectes d'educació per al desenvolupament i sensibilització social 2017 (35483.2018).

26é.- Resolució del contracte d'arrendament, sense opció de compra, subscrit amb "Fraferant, SL,", de cinc motocicletes noves, modalitat carretera, totalment equipades, per a la Policia Local d'este Ajuntament (6041.2015).

27é.- Desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial per danys, presentada en este Ajuntament per Ana María Bermejo González, per la caiguda soferta en el carrer Bisbe Salines número 44 (35576.2017).

28é.- Modificació de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 8 de juny de 2018, d'execució de la sentència recaiguda en el recurs interposat per Antonio Vico Jiménez contra desestimació de reclamació de responsabilitat patrimonial per danys (30114.2016).

29é.- Execució de la sentència dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 1, de Castelló, en el recurs contenciós-administratiu interposat per "Allianz, SA de Seguros", contra decret que va desestimar recurs de reposició formulat contra un altre decret que la va tenir per desistida del seu dret a reclamar pels danys sobrevinguts en el local situat a la plaça de Cardona Vives número 10 (8920.2016).

**Altres assumptes**

(35484.2018).

25º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por Perifèries del Món, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyecto de actividad, al amparo de la convocatoria de subvenciones a proyectos de educación para el desarrollo y sensibilización social 2017 (35483.2018).

26º.- Resolución del contrato de arrendamiento, sin opción de compra, suscrito con "Fraferant, SL,", de cinco motocicletas nuevas, modalidad carretera, totalmente equipadas, para la Policía Local de este Ayuntamiento (6041.2015).

27º.- Desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial por daños, presentada en este Ayuntamiento por Ana María Bermejo González, por la caída sufrida en la calle Obispo Salinas número 44 (35576.2017).

28º.- Modificación del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 8 de junio de 2018, de ejecución de la sentencia recaída en el recurso interpuesto por Antonio Vico Jiménez contra desestimación de reclamación de responsabilidad patrimonial por daños (30114.2016).

29º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1, de Castellón, en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por "Allianz, SA de Seguros", contra decreto que desestimó recurso de reposición formulado contra otro decreto que la tuvo por desistida de su derecho a reclamar por los daños sobrevenidos en el local situado en la Plaza Cardona Vives número 10 (8920.2016).

**Otros asuntos**

30é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Gestió Municipal, relativa a l'aprovació de la instrucció sobre l'elaboració dels plans departamentals del Pressupost General d'este Ajuntament per a l'any 2019.

31é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de l'Àrea de Drets i Serveis, relativa a l'aprovació del projecte de Programa d'Actuació Integrada, per concloure les obres d'urbanització de la Unitat d'Execució 55 UE-R, per gestió directa municipal i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seva aprovació (7323.2017).

32é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de l'Àrea de Drets i Serveis, relativa a l'aprovació del projecte de Programa d'Actuació Integrada, per concloure les obres d'urbanització de la Unitat d'Execució 15 i 81 UE-R, per gestió directa municipal i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seva aprovació (6011.5018).

\*\*\*\*\*

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

30º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Gestión Municipal, relativa a la aprobación de la instrucción sobre la elaboración de los planes departamentales del Presupuesto General de este Ayuntamiento para el año 2019.

31º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado del Área de Derechos y Servicios, relativa a la aprobación del proyecto de Programa de Actuación Integrada, para concluir las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución 55 UE-R, por gestión directa municipal y, en consecuencia, formulación al Pleno de la correspondiente propuesta para su aprobación (7323.2017).

32º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado del Área de Derechos y Servicios, relativa a la aprobación del proyecto de Programa de Actuación Integrada, para concluir las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución 15 y 81 UE-R, por gestión directa municipal y, en consecuencia, formulación al Pleno de la correspondiente propuesta para su aprobación (6011.5018).

\*\*\*\*\*

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)