



Ajuntament de Castelló

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 6 DE JUNIO DE 2008.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 30 de mayo de 2008.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad,  
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Concesión a “Promoción y Desarrollo Castellón, S.L.” (PRODECAS) de licencia para la instalación de la actividad de oficina de promoción inmobiliaria en la Avenida Capuchinos número 55, bajo y entresuelo (88/05).
- 3º.- Concesión a Doña María Dolores Bacas Redó de licencia ambiental para la instalación de la actividad de escuela de monitores deportivos con venta menor de ropa fitness, en la Plaza Cometa Halley número 4, bajo (810/06).
- 4º.- Concesión a Don José Antonio Aguilar Gallardo de licencia ambiental para la instalación de la actividad de librería, copistería e impresión de planos, en la Plaza Clavé número 23, bajo (865/06).
- 5º.- Concesión a Caja de Ahorros de Castellón, Valencia y Alicante (BANCAJA) de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficina bancaria, en el Paseo de la Universidad números 27 y 29 (168/07).
- 6º.- Concesión a “Belsaplana, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento, con un total de veinte plazas, en la Avenida Capuchinos, esquina calle Vicente Pla Broch (217/07).
- 7º.- Concesión a “Magarin, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de salón de juegos en la calle Herrero número 57 (295/07).
- 8º.- Concesión a “Franquimobel, S.A.” de licencia de apertura para la actividad de comercio de exposición y venta, al por menor, de muebles, situado en el Centro Comercial Salera, local U.E. 02 (765/06).
- 9º.- Concesión a “Castellón Unidental, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de clínica dental, situada en el Centro Comercial Salera, local C-24 (829/06).

**Ajuntament de Castelló**

- 10º.- Concesión a “Villarroya Castellón, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de oficinas, situadas en la calle Santo Tomás número 2, bajo y entresuelo (989/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de venta de comestibles y elaboración de platos preparados situada en la Plaza de Santa Clara número 1, bajo, en favor de “Dolores Díaz Aguilera, S.L.” (889/07).
- 12º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar, con música ambiental y aire acondicionado, situado en la calle Canalejas número 16, bajo, a favor de Don Francisco Solsola Ruiz (1145/07).
- 13º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de cafetería, despacho de pan y bollería, situada en la calle Gobernador número 11, bajo (47/08).
- 14º.- Autorización a “Transportes Santos Campos, S.A.” para el vertido de residuos líquidos procedentes de usos domésticos o similares a la red de saneamiento de la Ciudad, en el ejercicio de la actividad de agencia de transportes situada en el Polígono Ciudad del Transporte, bloque 3, parcelas 47 y 49 B (364/08).
- 15º.- Aceptación del desistimiento efectuado por “Laqueca, S.L.” de su petición de cambio de titularidad, en su favor, respecto de la licencia concedida a Doña María del Mar Juárez Fernandez para la instalación de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Alloza número 167, y baja de la misma (255/00).
- 16º.- Baja de la licencia concedida a Don Toribio López Guerrero para la instalación de la actividad de bar-cafetería, con rustidora de pollos y sin audición musical, en la calle Vera número 18 (323/94).
- 17º.- Concesión a Don Roberto Ruiz Soriano de licencia urbanística para el derribo de un edificio, entre medianeras, situado en la Avenida de San Pedro número 7 (222/2007).
- 18º.- Concesión a “Probabo, S.L.” de licencia urbanística para la demolición de un edificio de dos plantas para vivienda unifamiliar, situado en la calle Magallanes número 4 (9/2008).
- 19º.- Concesión a Doña Milagros Marín Mor de licencia urbanística para la reforma interior del local situado en la calle Artana número 12 (92/2004).
- 20º.- Concesión a Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante (Bancaja) de licencia urbanística para la reforma de un local para oficina bancaria, situado en la calle Juan Sebastián Elcano número 17 (388/06).
- 21º.- Concesión a “Gestinota de Castellón, S.L.” de licencia urbanística para la reforma y adecuación de dos viviendas de planta segunda para oficinas, en el edificio situado en la Plaza Cardona Vives número 10 (79/2008).
- 22º.- Concesión a “Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A.U.” de licencia urbanística para la ejecución de la línea eléctrica a 132 simple circuito de derivación a la nueva ST “El Serrallo” de la línea eléctrica existente A 132 Kv CT Castellón de la Plana, con tramo aéreo y otro enterrado, en el Polígono El Serrallo (306/2007).
- 23º.- Concesión a “Jardines de Castalia, S.A.” de licencia urbanística para la construcción de un edificio compuesto de tres plantas sótano para garaje y trasteros, planta baja y seis plantas altas con bajo cubierta para setenta y ocho viviendas protegidas en régimen general, en la calle Río Alagón, esquina calle Río Júcar y esquina Pasaje Mar de Barents (65/2008).



Ajuntament de Castelló

- 24º.- Modificación del acuerdo por el que se concedió licencia a “Intra de Inversiones Inmobiliarias, S.L.” para la construcción de un edificio en la Avenida Tombatossals número 30, en el sentido de que dicha licencia incluya la realización de un ajuste de tabiquería en la dimensión del solar “in situ”, conforme al proyecto modificado presentado por la mercantil interesada (444/06).
- 25º.- Aprobación de la memoria valorada de trabajos de refuerzo de paredes de acequias en este Término Municipal.
- 26º.- Aprobación de la nueva memoria de trabajos de limpieza y poda en el Pinar del Grao de Castellón y limpieza de barrancos en este Término Municipal, adaptada a la cuantía concedida por la Dirección Territorial de Empleo.
- 27º.- Aprobación del convenio suscrito con Don Jordi Monge Tomás, en representación de la mercantil “Inmobiliaria Colonial, S.A.”, por el que dicha mercantil autoriza, reservándose la propiedad, a este Ayuntamiento para la ocupación del inmueble afectado por la ejecución del proyecto de expropiación para la ampliación de las Avenidas Villarreal y Barcelona.
- 28º.- Aprobación de la cuenta de liquidación definitiva del Sector 10-SU-I, delimitado por el acceso sur de Castellón a la autopista A-7, Cuadra Saboner, variante de la Carretera Nacional 340 y Cuadra Morterás.
- 29º.- Comparecencia ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número dos en el recurso interpuesto por Doña María del Carmen Peñarrocha Soler y Doña Manuela Torán Peñarrocha contra acuerdo que desestimó el recurso de reposición formulado, a su vez, contra acuerdo que aprobó el proyecto de reparcelación del Sector 26-SU-R (residencial).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno,  
Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 30º.- Aprobación de la cuenta de liquidación definitiva de las cuotas de urbanización por las obras de instalación del alumbrado público de la Urbanización Tossal Gros y aprobación de la relación de obligados al pago (CU 1/04).
- 31º.- Declaración de desierto al procedimiento iniciado para contratar, mediante concurso público, el suministro y mantenimiento de sesenta equipos de movilidad policial para este Ayuntamiento (2.C.08).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía  
y Seguridad Pública**

- 32º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de la “Asociación de Vecinos Urbanización La Dehesa” (35/2008).

**Otros asuntos**

- 33º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre aprobación del proyecto de Plan Parcial modificado de la 17-UE-T, situado entre la antigua Carretera Nacional 340 y la Ronda Sur, presentado por “Marbopa Promociones, S.L.” y formulación al Pleno de la correspondiente propuesta de acuerdo.



**Ajuntament de Castelló**

34º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre aprobación del proyecto de Programa de Actuación Integrada modificado de la 17-UE-T, que está formado por el proyecto de urbanización modificado, situado entre la antigua Carretera Nacional 340 y la Ronda Sur, presentado por “Marbopa Promociones, S.L.” y formulación al Pleno de la correspondiente propuesta de acuerdo.

\*\*\*\*\*

35º.- Despacho extraordinario.

36º.- Ruegos y Preguntas.