



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA
PER A LES NOU HORES I TRENTA MINUTS DEL DIA 27 DE NOVEMBRE
DE 2015.**

Ordre del dia

Negotiat d'Administració Municipal

1r.- Aprobació de les actes de les sessions celebrades els dies 19 i 20 de novembre de 2015.

**Comissió d'Estudi de l'Àrea
d'Innovació, Ocupació i Creativitat
Ciutadana**

2n.- Arxiu de la sol·licitud presentada per l'Associació "Asocs Cahisa Asociación Cristiana Sociocultural Afro Hispana" per a la seua Inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals (44405/2015).

**Comissió d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

3r.- Atorgament al senyor Juan Francisco Aranda Aliga i al senyor Juan José Obiol Pérez de llicència, en forma provisional, per a la instal·lació de l'activitat de taller de reparació de vehicles, branca mecànica, elèctrica, carrosseria, reparació de pneumàtics, llavat i greixatge, en el Camí Vell de Barcelona nau 10-S, Polígon Industrial PERI XI i autorització al mateix interessat de l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram municipal en l'exercici de la citada activitat (535/13).

4t.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a

Negotiado de Administración Municipal

1º.- Aprobación de las actas de las sesiones celebradas los días 19 y 20 de noviembre de 2015.

**Comisión de Estudio del Área de
Innovación, Empleo y Creatividad
Ciudadana**

2º.- Archivo de la solicitud presentada por la Asociación "Asocs Cahisa Asociación Cristiana Sociocultural Afro Hispana" para su inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales(44405/2015).

**Comisión de Estudio del Área de
Derechos y Servicios**

3º.- Otorgamiento a Don Juan Francisco Aranda Aliga y a Don Juan José Obiol Pérez de licencia, en forma provisional, para la instalación de la actividad de taller de reparación de vehículos, rama mecánica, eléctrica, carrocería, reparación de neumáticos, lavado y engrase, en el Camino Viejo de Barcelona nave 10-S, Polígono Industrial PERI XI y autorización al mismo interesado del vertido de aguas residuales industriales a la red de alcantarillado municipal en el ejercicio de la citada actividad (535/13).

4º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de consulta

- l'obertura de l'activitat de consulta de fisioteràpia, en el Bulevard Vicente Blasco Ibáñez número 17, baix, promoguda per Elena Velázquez Escutia (19608/2015).
- 5é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació i de l'informe favorables emesos per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat d'ús docent (mòdul departamental de ciència i tecnologia), en el Campus Riu Sec, parcel·la 19, promoguda per la Universitat Jaume I de Castelló (30689/2015).
- 6é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de consultori mèdic, en el carrer Tarragona número 2, baix, promoguda per la senyora Inmaculada Romera Cot i J. Antonio Lluca Abella (38457/2015).
- 7é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable i els informes emesos per Enginyers Tècnics Municipals per a l'obertura de l'activitat de venda menor de pa i pastisseria, en el carrer Riu Sènia (abans carrer Riu Xúquer), cantó carrer Palleter, promoguda per "Bello i Pérez, S.L." i atorgament al mateix interessat de llicència d'obertura per a l'activitat esmentada (9956/2015).
- 8é.- Dació de compte del canvi de titularitat efectuat l'activitat de venda menor de pa, pastisseria, menjars preparats i bar, amb degustació de cafè, sense audició musical, en el carrer Compositor Vicente Asencio número 6, a favor de Sergio López Prades i presa en consideració de l'acta de comprovació favorable i informes emesos pels Enginyers Tècnics Municipals per a l'obertura d'aquella activitat i, així mateix, atorgament al nou titular de llicència d'obertura (19957/2015).
- 9é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a Seminari Diocesà Mater Dei per a instal·lació de l'activitat de centre de fisioteràpia, en el Bulevard Vicente Blasco Ibáñez número 17, bajo, promovida por Elena Velázquez Escutia (19608/2015).
- 5º.- Toma en consideración del acta de comprobación y del informe favorables emitidos por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de uso docente (módulo departamental de ciencia y tecnología), en el Campus Riu Sec, parcela 19, promovida por la Universitat Jaume I de Castellón (30689/2015).
- 6º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de la actividad de consultorio médico, en la calle Tarragona número 2, bajo, promovida por Doña Inmaculada Romera Cot y J. Antonio Lluca Abella (38457/2015).
- 7º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable y los informes emitidos por Ingenieros Técnicos Municipales para la apertura de la actividad de venta menor de pan y pastelería, en la calle Río Cenia (antes calle Río Júcar), esquina calle Palleter, promovida por "Bello y Pérez, S.L." y otorgamiento al mismo interesado de licencia de apertura para la actividad mencionada (9956/2015).
- 8º.- Dación de cuenta del cambio de titularidad efectuado la actividad de venta menor de pan, pastelería, comidas preparadas y bar, con degustación de café, sin audición musical, en la calle Compositor Vicente Asencio número 6, a favor de Sergio López Prades y toma en consideración del acta de comprobación favorable e informes emitidos por los Ingenieros Técnicos Municipales para la apertura de aquella actividad y, asimismo, otorgamiento al nuevo titular de licencia de apertura (19957/2015).
- 9º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia otorgada a Seminario Diocesano Mater Dei para instalación de la actividad de centro docente en la Carretera



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

- docent en la Carretera València/Barcelona 340, quilòmetre 72 (44851/15).
- 10é.- Atorgament al Bisbat Sogorb-Castelló de llicència urbanística per a la reforma integral i reforç estructural del pavelló Venerable Bertrán del Seminari Menor Mater Dei, situat en la Carretera Nacional 340, quilòmetre 72 (64/2014).
- 11é.- Atorgament a “Grup Supeco Maxor, S.L.U.” de llicència urbanística per a la instal·lació d'un tòtem publicitari en el supermercat situat en el Camí Pí Gros, cantó carrers Panderola i Alcalà de Xivert (81/2015).
- 12é.- Atorgament a “Arrendamientos Aparici, S.L.” de llicència urbanística per a la reforma completa d'habitatge en planta segona, amb canvi de distribució i substitució de fusteries, de l'edifici situat en el carrer Cavallers número 12-2º (84/2015).
- 13é.- Atorgament a “Edificio Tetuán, C.B.” de llicència urbanística per a la construcció d'un edifici compost de dos plantes soterrani per a 18 places de garatge-aparcament, planta baixa per a local, planta primera per a local i oficines i dues plantes trepitge i baix coberta per a 5 habitatges i execució de línia subterrània de mitja tensió fins a nou CT, portant implícita la concessió de la llicència d'activitat dels garatges, en la Plaça Tetuán números 22, 23, 24 i 25 i Plaza Notario Más números 22, 23 i 24 (51/2014).
- 14é.- Resolució de les alegacions formulades pel senyor Miguel Manjón Callol a l'expedient d'infracció València/Barcelona 340, kilómetro 72 (44851/15).
- 10º.- Otorgamiento al Obispado Segorbe-Castellón de licencia urbanística para la reforma integral y refuerzo estructural del pabellón Venerable Bertrán del Seminario Menor Mater Dei, situado en la Carretera Nacional 340, kilómetro 72 (64/2014).
- 11º.- Otorgamiento a “Grup Supeco Maxor, S.L.U.” de licencia urbanística para la instalación de un tótem publicitario en el supermercado situado en el Camí Pí Gros, esquina calles Panderola y Alcalá de Xivert (81/2015).
- 12º.- Otorgamiento a “Arrendamientos Aparici, S.L.” de licencia urbanística para la reforma completa de vivienda en planta segunda, con cambio de distribución y sustitución de carpinterías, del edificio situado en la calle Caballeros número 12-2º (84/2015).
- 13º.- Otorgamiento a “Edificio Tetuán, C.B.” de licencia urbanística para la construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano para 18 plazas de garaje-aparcamiento, planta baja para local, planta primera para local y oficinas y dos plantas piso y bajo cubierta para 5 viviendas y ejecución de línea subterránea de media tensión hasta nuevo CT, llevando implícita la concesión de la licencia de actividad de los garajes, en la Plaza Tetuán números 22, 23, 24 y 25 y Plaza Notario Más números 22, 23 y 24 (51/2014).
- 14º.- Resolución de las alegaciones formuladas por Don Miguel Manjón Callol al expediente de infracción urbanística incoado por la realización

urbanística incoat per la realització d'obres en parcel·la situada en el Camí Mota Dreta, entrador Fragata MD-28 (Partida Mota), Sòl Urbà, Actuació Integrada en Sòl Urbà 12-AU-PEM i, en conseqüència, ordre a l'esmentada interessat i a la senyora María Dolores Martínez Romero del restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (8/15).

15é.- Adjudicació a "Consum, Societat Cooperativa Valenciana" de la contractació, per procediment obert, del subministrament de "vals de compra", destinats a l'adquisició per les persones beneficiàries d'ajudes d'emergència social concedides per aquest Ajuntament (28920/2015).

Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació

16é.- Jubilació forçosa, per edat, de la senyora María Teresa Piquer Aduara, funcionària interina, auxiliar administratiu d'aquest Ajuntament.

17é.- Desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel senyor José Cuartero Gómez, en nom i representació de la senyora Carmen Romero Rosa, pels danys personals patits com a conseqüència d'una caiguda pel mal estat de conservació de la vorera del carrer d'Enmig, cantó carrer Antonio Maura (21463/15).

18é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1205R-O/2015.

19é.- Suspensió del procediment d'adjudicació iniciat per a contractar el subministrament de 103 vestits d'intervenció per al Servei de Bombers, Prevenció i Intervenció en Emergències d'aquest Ajuntament i, en conseqüència, modificació de clàusula 14^a del plec administratiu i aprovació del mateix amb la modificació referida (14.C.15).

20é.- Aprovació de la revisió de preus del lot 3, servei de conservació i manteniment de l'ermita de la Magdalena, del contracte del servei

de obras en parcela situada en el Camino Mota Derecha, entrador Fragata MD-28 (Partida Mota), Suelo Urbano, Actuación Integrada en Suelo Urbano 12-AU-PEM y, en consecuencia, orden al mencionada interesado y a Doña María Dolores Martínez Romero del restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (8/15).

15º.- Adjudicación a "Consum, Sociedad Cooperativa Valenciana" de la contratación, por procedimiento abierto, del suministro de "vales de compra", destinados a la adquisición por las personas beneficiarias de ayudas de emergencia social concedidas por este Ayuntamiento (28920/2015).

Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación

16º.- Jubilación forzosa, por edad, de Doña María Teresa Piquer Aduara, funcionaria interina, auxiliar administrativo de este Ayuntamiento.

17º.- Desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Don José Cuartero Gómez, en nombre y representación de Doña Carmen Romero Rosa, por los daños personales sufridos como consecuencia de una caída por el mal estado de conservación de la acera de la calle de Enmedio, esquina calle Antonio Maura (21463/15).

18º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1205R-O/2015.

19º.- Suspensión del procedimiento de adjudicación iniciado para contratar el suministro de 103 trajes de intervención para el Servicio de Bomberos, Prevención e Intervención en Emergencias de este Ayuntamiento y, en consecuencia, modificación de cláusula 14^a del pliego administrativo y aprobación del mismo con la modificación referida (14.C.15).

20º.- Aprobación de la revisión de precios del lote 3, servicio de conservación y mantenimiento de la ermita de la Magdalena, del contrato del servicio de conservación, mantenimiento y



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

de conservació, manteniment i subministrament de vegetals i materials dels parcs i jardins del Terme Municipal de Castelló de la Plana, adjudicat a "Jardinería de Castellón, S.L." (30904/2015).

21é.- Despatx extraordinari.

22é.- Precs i Preguntes.

suministro de vegetales y materiales de los parques y jardines del Término Municipal de Castellón de la Plana, adjudicado a "Jardinería de Castellón, S.L." (30904/2015).

21º.- Despacho extraordinario.

22º.- Ruegos y Preguntas.